



Скее

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Садовая ул., д. 14/52, лит. А, Санкт-Петербург, 191023, тел. (812) 576-2150, факс (812) 576-2160
E-mail: rek@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru

22.05.2013 № 01-14-1455/13-0-1

На № _____ от _____

Комитет по Тарифам СПб



№01-14-001455.13-0-1

от 22.05.2013

Информационное письмо

Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.04.2013 № 344 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам предоставления коммунальных услуг» внесены изменения в Правила установления и определения нормативов, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306. Согласно указанным изменениям, Комитет по тарифам Санкт-Петербурга в срок до 01.06.2013 внесет соответствующие поправки в действующие нормативы потребления коммунальных услуг.

Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению будут дополнительно снижены на 5% по сравнению с действующими (в сопоставимых условиях). Суммарное среднегодовое снижение в среднем составит 9% к уровню января 2012 года. Расчеты за коммунальную услугу по отоплению будут производиться исходя из площади жилых и нежилых помещений многоквартирных домов без учета площади мест общего пользования.

Существенно уменьшатся нормативы потребления по холодному и горячему водоснабжению на общедомовые нужды – в 9 и 6 раз, соответственно, в среднем при предлагаемом нормативе на холодную (горячую) воду в размере 0,03 м³/на м² общей площади помещений, входящей в состав общего имущества. Существующий в настоящее время норматив потребления по холодному водоснабжению на общедомовые нужды составляет 0,26 м³/на м² общей площади помещений, входящей в состав общего имущества, и горячему водоснабжению – 0,19 м³/на м².

Норматив потребления по водоотведению на общедомовые нужды будет исключен и в расчетах с гражданами применяться не будет.

Необходимо отметить, что в бюджете Санкт-Петербурга на 2013 год запланирован объем финансирования на возмещение жилищным организациям расходов на оплату тепловой энергии, возникающих вследствие разницы в тарифах на тепловую энергию, установленных для населения и теплоснабжающих организаций, более 6,84 млрд. руб.

При этом, для обеспечения социальной защиты граждан, имеющих право на льготы, и граждан, относящихся к категории малообеспеченных (при превышении расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг

максимально допустимой доли в совокупном доходе семьи), в бюджете Санкт-Петербурга предусмотрено около 14,2 млрд. руб.

Кроме того, Законом Санкт-Петербурга от 03.04.2013 № 208-33 внесены изменения в Закон Санкт-Петербурга от 30.06.2005 № 403-48 «О региональных стандартах в жилищной сфере» в части снижения регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, исходя из регионального стандарта нормативной площади жилого помещения и нормативов потребления коммунальных услуг с 16 до 14 % от совокупного дохода семьи.

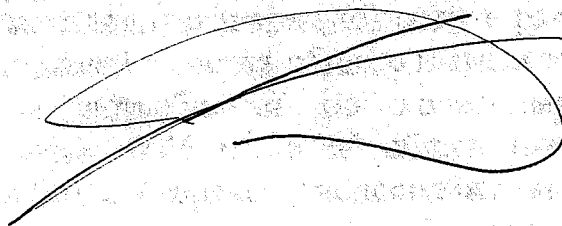
В то же время в декабре 2012 года в Санкт-Петербурге были установлены тарифы на коммунальные услуги, реализуемые населению, с темпом роста с 01.07.2013 – 15%, что соответствует среднегодовому росту размера платы граждан за коммунальные услуги 7,5%.

Данные тарифные решения в значительной мере позволяют сохранить запланированные объемы ремонтных работ в сфере водо- и теплоснабжения, и, как следствие, не допустить ухудшения надежности поставки ресурсов потребителям Санкт-Петербурга.

Снижение нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению и нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению на общедомовые нужды, отмена расчетов за коммунальную услугу по водоотведению в местах общего пользования, принятые меры по социальной защите населения позволяют сохранить темпы роста тарифов на тепловую энергию, холодную воду и водоотведение на уровне 15% при максимальном росте платы граждан с 01.07.2013 от 8 % до 12 % (в сопоставимых объемах) в зависимости от степени благоустройства многоквартирного дома.

Таким образом, увеличение размера платы граждан за коммунальные услуги в среднем за год составит от 4 % до 6 %, что соответствует прогнозным показателям роста стоимости жилищных и коммунальных услуг, оказываемых населению, определенным на федеральном уровне на 2013 год.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин